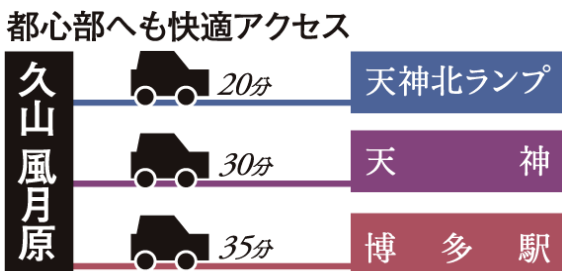
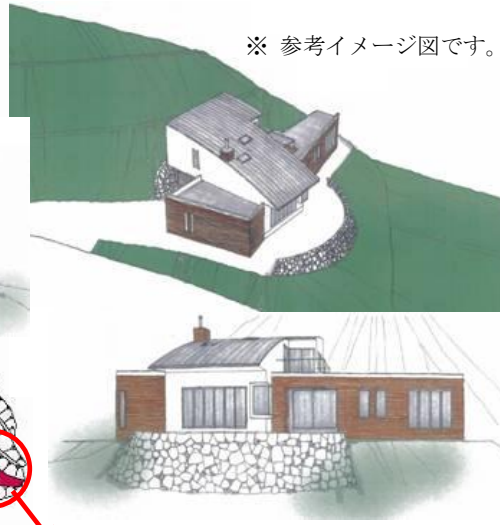




アイランド久山風月原



※車での所要時間は、一般道は時速40km、都市高速は時速60kmで計算しています。

物件種目	売土地(建築条件付)
最適用途	住宅用地
最寄駅	西鉄バス「久山会館前」停
土地面積	1462.00㎡
価格	2,500万円
消費税額	非課税

物件所在地	糟屋郡久山町大字久原316-36		
交通	西鉄バス「久山会館前」停 徒歩4分		
	JR篠栗線 「篠栗」駅 車8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			

引渡条件	建築条件付		
管理費	4,800円/月	管理会社	合人社計画研究所
修繕費	1,500円/月	現況	更地
接道	北側(公道)6.0m	引渡	相談
設備	浴用アルカリ水(任意加入者のみ) 3,150円/月		
備考	※ 開発許可等による分譲地内		

入居時の諸費用(入居時一括)
 ・修繕積立一時金・・・130,000円
 ・上下水道施設分担金・・・346,500円
 ・安心生活倶楽部入会一時金・・・105,000円
 ・安心生活倶楽部年会費(5年分)・・・131,250円
 ・浴用アルカリ水利用一時金(10年分)【任意】・・・262,500円



免許番号 国土交通大臣(1)7974号
 〒810-0017 福岡市中央区舞鶴1-1-3
 リクルート天神ビル2F

TEL. 092-724-8633 FAX. 092-724-8644

取引態様 代理

0120-139-391